



**ЛАЗУРНЫЙ БЕРЕГ**  
агентство недвижимости

## Продается квартира студия с балконом и видом на море в Ливадии



**Цена:** 8 400 000 руб / 93 518 usd

**Цена за м²:** 279 070 руб / 3 107 usd

**Тип жилья:**

**Ваш менеджер:** Екатерина

Общая площадь 24,9 м2 плюс балкон 5,2 м2. С балкона открывается красивый вид на море и виноградники. В квартире 4 спальных места: два двухспальных дивана. Кухонная зона: большой холодильник, электрочайник, микроволновка, варочная поверхность, посуда для приема и приготовления пищи. Санузел: стиральная машина, бойлер, фен. В квартире телевизор, кондиционер, шкаф, две большие ниши для одежды, утюг, гладильная доска, интернет WI-FI. На балконе уличная мебель. Рядом с домом находится: Приморский парк Ялты 10 минут. Аквапарк. пляж "Дельфин" 15 минут. Ливадийский дворец 15 минут. Транспортная остановка. Магазин. Удобная транспортная развязка. Собственник гражданин РФ, быстрый выход на сделку.

