



ЛАЗУРНЫЙ БЕРЕГ
агентство недвижимости

Продается действующая гостиница в Алушке

Алушка, ул. Ленина



Цена: 141 182 250 руб / 1 650 000 usd

Цена за м²: 148 301 руб / 1 733 usd

Тип жилья: Коммерческая

Площадь комнат: 952 м²

Площадь участка, соток: 17

Этаж: 4

Расстояние до моря: 300 м

Состояние: отличное

Ваш менеджер: Алина

Продается действующий отель в парковой зоне города Алушка. Представляет собой два корпуса, общей площадью 268,5 кв.м и 683.4 кв.м.. Отель состоит из 30 номеров, ресторана, сауны с бассейном, паркинга на 10 машиномест и смотровой площадки с панорамным видом на горы, море и Алушку. Предусмотрены 5 комнат для персонала, прачечная и 2 кладовые. Летом, для экономии энергии используются солнечные батареи. Территория отеля украшена садовыми скульптурами, декоративным бассейном с фонтаном и скамейками. Неподалеку находится знаменитый Воронцовский дворец с великолепным памятником садово-паркового искусства. Расстояние до моря и комфортабельного пляжа 300 метров.

