



ЛАЗУРНЫЙ БЕРЕГ
агентство недвижимости

Продается вилла в историческом центре Ялты

Ялта, ул. Поликуровская

Цена: 107 022 020 руб / 1 400 000 usd

Цена за м²: 230 155 руб / 3 011 usd

Тип жилья: Дом

Количество комнат: 4

Площадь комнат: 465 м²

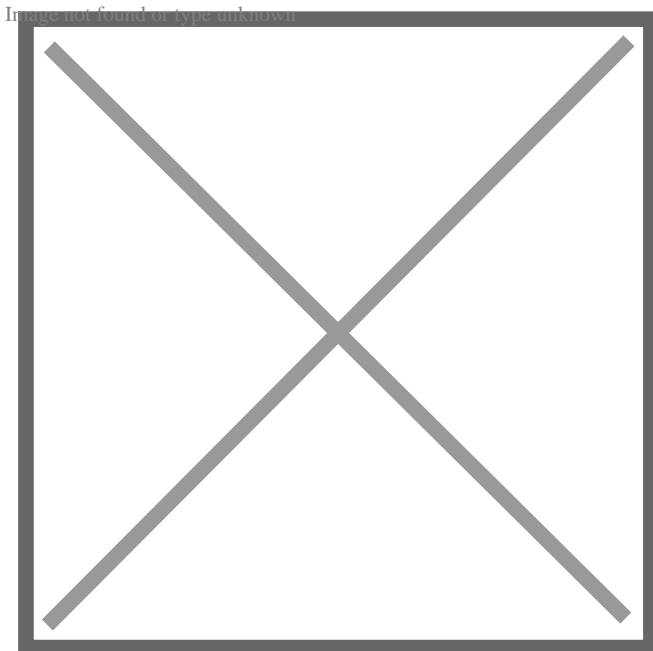
Площадь участка, соток: 5

Этаж: 3 + мезонин

Расстояние до моря: 300 м

Состояние: отличное

Ваш менеджер: Татьяна



Продается шикарная вилла в исторической части Ялты, рядом с Массандровским парком. Дом общей площадью 465 м² + площадь террасы 490 м². Земельный участок 5 соток в частной собственности под ИЖС. Планировка: 4 спальни, 5 санузлов, кухня, гостиная со столовой зоной, каминный зал, кабинет. На верхней террасе расположен зимний сад, открытая смотровая площадка с джакузи и гидромассажем. В доме выполнен дизайнерский ремонт, мебель, сантехника и интерьеры самых известных брендов. Гостевая часть примыкает к основному зданию как отдельная квартира, состоящая из 2 комнат, кухни-гостиной, ванной комнаты и террасы. В цокольном этаже есть отдельное помещение охраны и комнаты со всеми удобствами для обслуживающего персонала. На территории дома функционирует круглосуточное видеонаблюдение и сигнализация, есть гараж на 2 автомобиля. Со всех террас открывается панорамный вид на море, горы и Ялту.

