

Продается элитный дом в Ливадии

Ливадия, ул. Виноградная



Цена: 454 619 500 руб / 5 000 000 usd

Цена за м²: 454 620 руб / 5 000 usd

Тип жилья: Дом

Количество комнат: 4

Площадь комнат: 1000 м²

Площадь участка, соток: 50

Этаж: 3

Расстояние до моря: 600 м

Состояние: отличное

Ваш менеджер: Алина

Продается 3-х этажная вилла в экологически чистом районе Ялты в Ливадии. Общей площадью 1 000 м², располагается на земельном участке 50 соток, неподалеку от морского побережья. Дом выполнен из инкерманского камня. На территории выполнен ландшафтный дизайн, высажены редкие деревья и растения, установлен световой фонтан и декоративный водопад. На нижней террасе зона барбекю и летняя кухня, подогреваемый бассейн. На первом этаже дома: гараж на 2 автомобиля, центральный вход, холл, санузел, спальня с кабинетом, гардеробной комнатой и санузлом, а также кухня-гостиная. К этой части дома примыкает домик для охраны. На втором этаже располагаются 3 спальни, с собственными санузлами и гардеробными, каждая имеет выход на открытую террасу. Третий этаж: выход на эксплуатируемую кровлю. В цокольном этаже дома находится кинотеатр с профессиональным оборудованием, закрытый бассейн с зоной отдыха и барной стойкой, сауна, душевая, массажный кабинет, а также котельная, постирочная и т.д. Дом полностью меблирован и укомплектован техникой премиум брендов. Расстояние до морского побережья всего 600 метров. До набережной Ялты и Приморского Парка всего 10-15 минут прогулочным шагом.

